

# **SOMMAIRE**

- 4 | COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
- 9 | RESSOURCES HUMAINES
- 12 | FINANCES ET MARCHÉS PUBLICS
- 14 | DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE, COMMERCE ET EMPLOI
- 17 | AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE
- 20 | AFFAIRES SOCIALES ET LOGEMENT
- 23 | ENFANCES ET AFFAIRES SCOLAIRES
- 26 | SPORTS ET LOISIRS
- 28 | ENVIRONNEMENT ET CADRE DE VIE
- 30 | COMMUNICATION ET NUMÉRIQUE
- 32 | TOURISME
- 34 | CULTURE

# **EDITO**

En retraçant les événements de l'année passée, le rapport d'activité est avant tout un document de communication, d'archives et de mémoire, permettant de faire le point sur la structure et ses engagements sur le territoire. Il est adressé, chaque année, avant le 30 septembre, au maire de chaque commune membre. Il fait ensuite l'objet d'une communication par le maire au conseil municipal en séance publique au cours de laquelle les délégués de la commune sont entendus.

L'année 2023 montre encore une fois notre dynamisme et notre solidarité territoriale, qui sont le fruit de la politique de nos 7 communes que de l'excellent travail de nos agents.

Le présent rapport retrace ainsi les activités de notre communauté de communes, exercées durant l'année 2023. Il est destiné à informer les élus communautaires, les élus municipaux des communes membres, les partenaires de l'EPCI, les habitants du territoire et toute personne intéressée par les réalisations intercommunales. Il constitue de surcroît une mémoire des différentes actions entreprises par la collectivité sur cette année, tout en apportant les éléments nécessaires à la connaissance du fonctionnement et du rôle de la structure.

Jean-Paul ROCHE, Président de la Communauté de Communes des Portes de Sologne

### LES CHIFFRES-CLÉS DES PORTES DE SOLOGNE

ARDON • JOUY-LE-POTIER •
LA FERTÉ SAINT-AUBIN • LIGNY-LERIBAULT • MARCILLY-EN-VILLETTE •
MENESTREAU-EN-VILLETTE • SENNELY

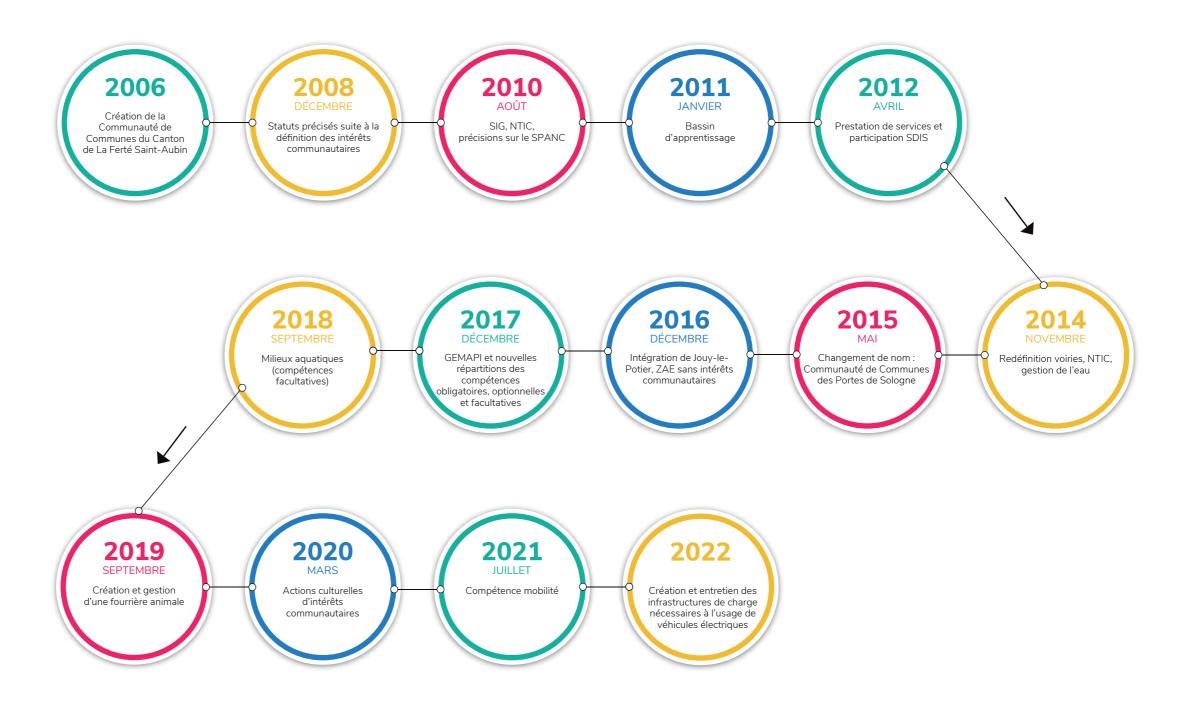
15 440 HABITANTS

7795 CLOGEMENTS





# **CRÉATION ET ÉVOLUTION STATUTAIRE**DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES





### > LE FONCTIONNEMENT



**COMMISSIONS PERMANENTES** 



**MEMBRES DU BUREAU** 



**CONSEILLERS COMMUNAUTAIRES** 



CONSEILLERS MUNICIPAUX

(non délégués communautaires impliqués dans les commissions)

### > LES COMPÉTENCES AU 31 DÉCEMBRE 2023

### **OBLIGATOIRES**

- ► Aménagement de l'espace : SCoT ; PLUi (...)
- ▶ Actions de développement économique
- ► GEMAPI
- ► Aménagement, entretien, gestion des aires d'accueil des gens du voyage
- ► Collecte et traitement des déchets des ménages et déchets assimilés

### **OPTIONNELLES**

- ► Politique de logement et du cadre de vie
- ► Création, aménagement et entretien de la voirie d'intérêts communautaire
- ► Équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire
- ► Action sociale d'intérêt communautaire
- ► Création et gestion de maisons de services au public

### **FACULTATIVES**

- ► Actions dans le domaine scolaire : second degré
- ► Prestations de services
- ► Prévention : Service d'incendie et de Secours
- ► Assainissement non collectif
- ► Milieux aquatiques : études, espèces envahissantes, pollution
- ► Création et gestion d'une fourrière animale
- ► Actions culturelles d'intérêt communautaire
- ► Organisation de la mobilité

### > LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE

### **RÉPARTITION DES SIÈGES:**

Les communes et la Communauté de communes ont délibéré en 2013 pour fixer d'un commun accord la répartition des sièges de conseillers communautaires. Cette répartition a été modifiée par délibération du 13 septembre 2016 pour permettre l'intégration de Jouy-le-Potier.

Le nombre de sièges de conseillers communautaires est fixé à 27.

	POPULATION (SOURCE INSEE)	ACCORD LOCAL
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	7 598	12
MARCILLY-EN-VILLETTE	2 163	4
MENESTREAU-EN-VILLETTE	1 486	3
JOUY-LE-POTIER	1 388	2
LIGNY-LE-RIBAULT	1 265	
ARDON	1 145	
SENNELY	715	2
TOTAL	15 760	27

### ACTIVITÉ DES INSTANCES DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES EN 2023

- 9 conseils communautaires (8 en 2022)
- 170 délibérations passées (153 en 2022)
- 85 décisions du Président (76 en 2022)
- 12 arrêtés du Président (5 en 2022)
- 21 réunions de bureau (18 en 2022)
- 12 réunions de commissions (18 en 2022)
- 995 courriers reçus (870 en 2022)

### > LE BUREAU COMMUNAUTAIRE



Jean-Paul ROCHE Président Maire d'ARDON



Constance De PÉLICHY 1ère vice-présidente Maire de La Ferté Saint-

Développement économique et touristique



Hervé NIEUVIARTS

2ème vice-président Maire de Marcilly-en-



### **Denis TREMAULT** 3ème vice-président

Culture et patrimoine

en-Villette

Maire de Ménestreau-



**Gilles BILLIOT** 4ème vice-président

Maire de Jouy-le-Potier Aménagement de l'espace



Anne GABORIT

5ème vice-présidente Maire de Ligny-le-Ribault Services à la population



Philippe De DREUZY 6ème vice-président Maire de Sennely Environnement



Stéphane CHOUIN 7ème vice-président Adjoint à La Ferté Saint-

Sports et loisirs

# COMPOSITION DES COMMISSIONS COMMUNAUTAIRES PERMANENTES

	DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET TOURISTIQUE CONSTANCE DE PÉLICHY	FINANCES HERVÉ NIEUVIARTS	CULTURE ET PATRIMOINE DENIS TREMAULT	AMÉNAGEMENT DE L'ESPACE GILLES BILLIOT	SERVICE À LA POPULATION ANNE GABORIT	ENVIRONNEMENT PHILIPPE DE DREUZY	SPORTS ET LOISIRS STÉPHANE CHOUIN
ARDON	RODOLPHE NASSIET	STEPHAME BOPP	ANNE-MARIE TURBAT	RODOLPHE NASSIET	NATHALE GERBEAUD-LEDRU	MARC VILLAR	ANNE REAU
ARDON	DENIS COLLART	GAEL VERRIER	KARINELE	ANDRE RAIGNEAU	SYLVIANE MENIE-CHEVRIER	SEBASTIEN SIEMIENIEC	UNELECRON
	PATRICIA GAUTHIER	NICOLE BERRUE	PATRICIA GAUTHIER	CHLES BILLIOT	NICOLE BERRUE	NICOLE BERRUE	PASCAL HERRERO
JOUY-LE-POTIER	THERRY ZION	GILES BILLIOT	PASCALE SZCZERBAL	CATHERINE COLAS	CHRISTINE LALIERE	CATHERNE COLAS	THERRY ZION
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	CONSTANCE DE PÉLICIPA	STEVE RENARD	EAN-NOEL MOINE	JEAN FREDERIC OUNRY	MANUELA CHARTIER	JEAN FREDERIC OUNRY	STEPHAME CHOUN
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	STEVE RENARD	CHRISTOPHE BONNET	GABPIELLE BREMOND	CONSTANCE DE PÉLICHY	STEPHAME HARS	KATIA BAILLY	GABRIELE BREMOND
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	CHRISTOPHE BONNET	MARYYONNE PRUDHOMME	NICOLE BOILEAU	DOMINIQUE THÉNAULT	MARYVONNE PRUDHOMME SEBASTIEN DIFRANCESCHO	SÉBASTIEN DIFRANCESCHO	JEAN-NOEL MOINE
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	JEAN-NOËL MOINE	STÉPHANE CHOUIN	EMMANUEL THERUEZ	SEBASTIEN DIFRANCESCHO	UNDARABLE	VIRGINIE GILLIOT	THEHRY DELHOMME
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	DOMINIQUE THENAULT	AGNES LEBRUN	FABIENNE GAUDENZO	NATHALLE MARCHAND	JACQUES CAPITAINE	BAMANUEL THELLIEZ	VIRGINE OBBINGER-SALMON
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	AGNÉS LEBRUN	MICHEL GODET	PATRICK PINAULT	FABIENNE GAUDENZI	GEORGES BLAVIEZ	SABILLE PIDALGO	PATRICK PINAULT
	JEAN-MARIE THEFFO	ANNE KAKKO CHILOFF	TATIANA VALIOT	ANNE KAKKO CHILOFF	JEAN-MARIE THEFFO	BERNARD VAN HILLE	ERIC FOUGERET
LIGNY-LE-RIBAULT	DOMINIQUE DRUPT	ANNE GABORIT	DOMINIQUE DRUPT	CLARE MINIERE	ANNE GABORIT	MARCVALLICCION	PLORENCE FLEUREAU
MARCILLY-EN-VILLETTE	PATRICK PILON	PATRICK PILON	HERVE MEUVIARTS	DIDIER BRAULT	CAROLE LANDRY	DIDER BRAULT	STÉPHANE CHARRON
MARCILLY-EN-VILLETTE	LIGNEL DUPLAIX	HERVE MEUNIARTS	AUNE POUGET	NDACHINI SALVAN	JACQUES ROBERT	AMANDINE MESLAND	ALINE POUGET
MARCILLY-EN-VILLETTE	LAUPENCE TREMEAU	LAURENCE TREMEAU	BRIGITTE GARNIER	PASCAL ANDREAZZA	BRISHTE GARNIER	PASCAL ANDREAZZA	BRIGHTE GARNIER
MENESTREAU-EN-VILLETTE	JEAN-MARC CADET	DENIS TREMAULT	DENIS TREMAULT	DENIS TREMADICT	CLAIRE SAVOIE	MATHEU MARCHAND	DEVIS DESBROSSES
MENESTREAU-EN-VILLETTE	THICK PECOLLOGIC	BEATHICE DE RUYVER	BEATRICE DE RUYVER	FABRICE WEBER	MARIE-FRANCE PICHARD:	SABBING PELLERIN	DEANEDCHMBAUCT
SENNELY	BRUNG DE BLOIS	JEAN-JACQUES BOUQUIN	CYRIL AGOUTIN	JEAN-JACQUES BOUQUIN	MURIEL MARTIN	PHILIPPE DE DREUZY	CYRIL AGOUTIN
SENNELY	FRANCIS GARRIDO	CHRISTINE QUERCY	FREDERIC DELIGNY	PATRICK COUTAND	ELISABETH COLLET	FRANCE GARRIDO	GLES FOUCAULT



### > LE PERSONNEL AU SERVICE DE L'INTERCOMMUNALITÉ

Au 31 décembre 2023, les effectifs au service de la Communauté de communes représentent 32 équivalents temps plein (ETP), répartis entre le personnel mutualisé (6,5) et le personnel communautaire (25.5).

Parmi les agents communautaires 13 sont titulaires et 12,5 sont contractuels.

Services de la ville de La Ferté Saint-Aubin mis à disposition de la Communauté de Communes des Portes de Sologne (en %)

	TAUX 2021	TAUX 2022	TAUX 2023
SECRÉTARIAT GÉNÉRAL			30%
SERVICES FINANCES	25%	25%	25%
ACHATS, MARCHÉS PUBLICS		25%	25%
SERVICE INFORMATIQUE	20%	20%	20%
SERVICE DES AFFAIRES SCOLAIRES			3%
DIRECTION DES SPORTS	5%	5%	5%
DSTO	7,5%	7,5%	7,5%
SERVICE RESSOURCES HUMAINES	20%	20%	20%
SERVICE ENTRETIEN			2%
SECRÉTARIAT MASS	5%	5%	5%
PORTAGE REPAS À DOMICILE			25%
SERVICE PRÉVENTION	10%	10%	10%
ENVIRONNEMENT			45%

Les pourcentages de mise à disposition ont été régulièrement réévalués pour tenir compte des évolutions d'organisation.

# **Services de l'intercommunalité mis à disposition** de la ville de La Ferté Saint-Aubin

	TAUX 2021	TAUX 2022	TAUX 2023	
SERVICE DROIT DU SOL	40%	40%	40%	
AMÉNAGEMENT DURABLE DU TERRITOIRE	10%	10%	10%	

# **Agents de l'intercommunalité mis à disposition** de la ville de La Ferté Saint-Aubin

	TAUX 2021	TAUX 2022	TAUX 2023
ASSISTANT SOCIO-ÉDUCATIF ÈRE CLASSE (RSA)			70%
ADJOINT ADMINISTRATIF PRINCIPAL 2ÈME CLASSE POINT CYB)	5%	5%	45%

### > MISE À DISPOSITION DE LOCAUX ET DE PERSONNEL

LE PERSONNEL ET LES LOCAUX de la ville de La Ferté Saint Aubin sont partiellement mis à la disposition de la Communauté de communes, depuis une délibération du Conseil du 15 décembre 2006. Ce principe a été reconduit d'année en année.

LOCAUX: la Communauté de Communes loue par ailleurs à la Ville de La Ferté Saint Aubin un local de 200 m² pour les services: développement économique, SPANC, aménagement du territoire et instruction (urbanisme). Elle a par ailleurs bénéficié du transfert du bâtiment abritant l'Office de Tourisme ainsi que celui abritant l'association Parentale les Petits Loups, et enfin les bureaux des deux RAM à la MASS.

Une partie de ces services sera déplacée au «109» au 1er semestre 2024.

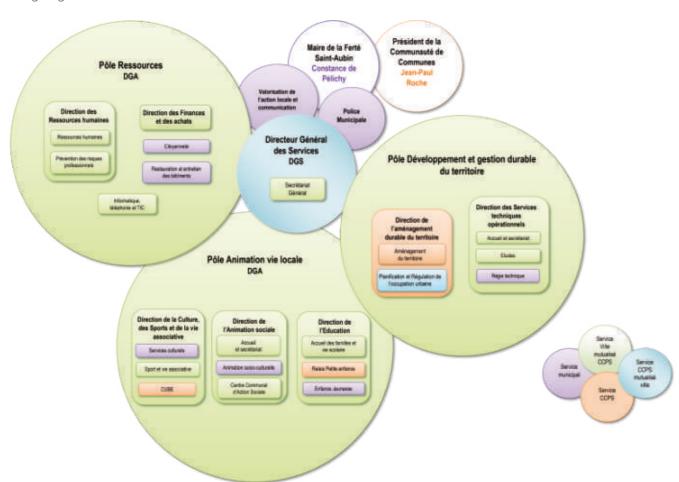
10

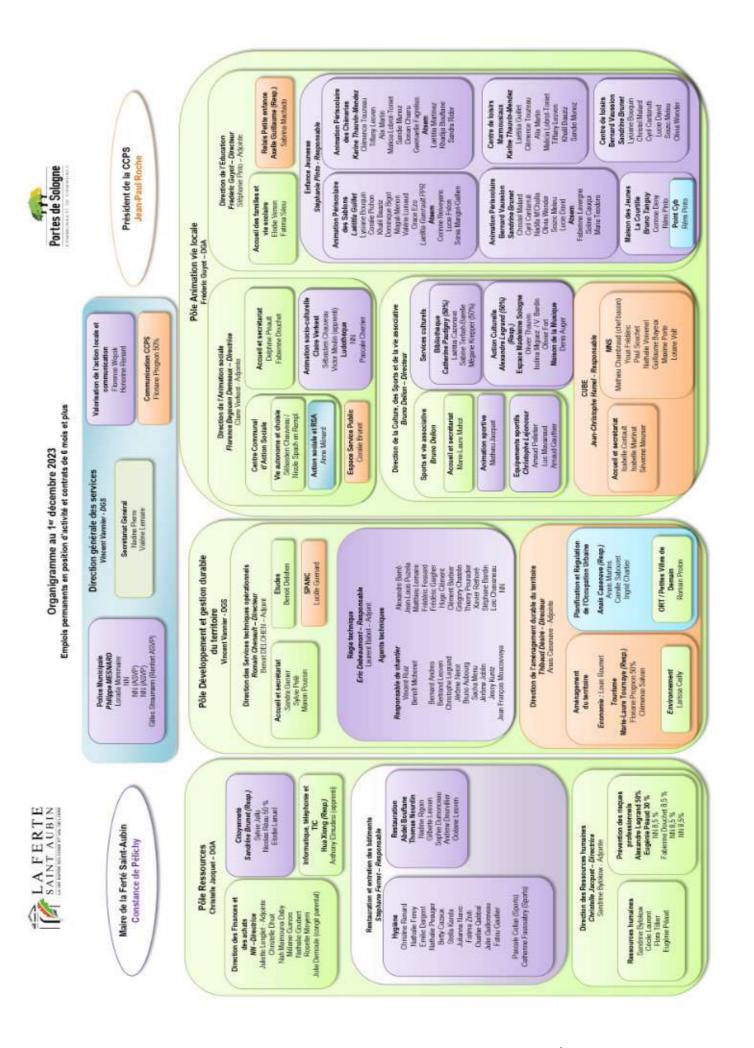
### > PERSONNEL AU SERVICE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES



Pour assurer le fonctionnement de la structure communautaire, une équipe pluridisciplinaire œuvre quotidiennement pour faire aboutir les projets communautaires. Outre les 27 agents (25,5 ETP) employés directement par la Communauté de Communes des Portes de Sologne (en orange et en bleu ci-dessous), une trentaine d'agents sont mis à disposition par la ville de La Ferté Saint Aubin pour une partie de leur temps de travail (en vert, environ 6,5 ETP, voir page suivante).

# **Agents intercommunaux et communaux de La Ferté Saint-Aubin** organigramme au 1er décembre 2023







### > LE RÉSULTATS DE CLÔTURE : BUDGET PRINCIPAL

	RÉSULTAT CLÔTURE 2023	RÉSULTAT CLÔTURE 2022
INVESTISSEMENT	510 397,31 €	603 363,07 €
FONCTIONNEMENT	2 530 822,49 €	2 350 123,58 €
TOTAL	3 041 219,80 €	2 953 486,65 €



Le budget est marqué par :

- · Le contexte inflationniste
- · Le maintien des ressources fiscales
- · La poursuite active des actions en faveur du développement économique avec la mise en œuvre des travaux de création d'un espace de coworking et d'une pépinière d'entreprises et la création d'une voirie Poids Lourds sur la zone d'activités Chemin de Mérignan.

### > LES RESSOURCES DISPONIBLES

RESSOURCES BRUTES	7 142 116 €
FISCALITÉ REVERSÉE	2 421 483 €
RESSOURCES NETTES	4 720 633 €
UTILISATION DES RESSOURCES	3 306 801 €
CHARGES FINANCIÈRES	83 010 €
RÉSULTATS N	1 330 822 €
REPORTS N-1	1 200 000 €
EXCÉDENT DE FONCTIONNEMENT NET	2 530 822 €

■ Le complexe aquatique le Cube

......

- Administration générale
- Service incendie
- Opérations non ventilables
- Opération d'aménagement
- Interventions économiques
- Enfance / adolescence
- Aide au tourisme
- Enseignement / formation
- Culture, etc ....



### > QUELLES SONT LES MISSIONS DES MARCHÉS PUBLICS?

- Élaboration des procédures de commande publique : pièces administratives, accompagnement des services à la rédaction des cahiers des charges, passation, sourcing, évaluation des fournisseurs, ...
- · Recherche de financements, montage et suivi des dossiers de subventions
- · Suivi des contentieux et assurances : expertises, déclarations assurances, ...

### LES PROCÉDURES DE COMMANDE PUBLIQUE 2023

- · AMO Transfert de compétences eau et assainissement
- · Travaux de création d'une voie poids lourds chemin de Merignan
- · Travaux de réhabilitation du 109 en espace co-working et de bureaux communautaires
- · Entretien des installations d'assainissement non-collectif
- · Marché d'assurances pour la Communauté de Communes
- · Marché de service pour la mise en place d'un schéma directeur AEP
- Marché de prestation pour la mise en compatibilité du PLU de Jouy-le-Potier
- · Fournitures de bureau, fournitures scolaires et de loisirs créatifs et papier
- · Prestation d'instruction du droit du sol
- · Traitement de l'eau et de l'air du Cube
- · Maintenance des extincteurs

### Dont 2 marchés liés à l'adhésion APPROLYS Centr'Achat :

- · Maintenance des extincteurs
- · Fournitures de bureau, fournitures scolaires et de loisirs créatifs et papier

### LES CHIFFRES-CLÉS:

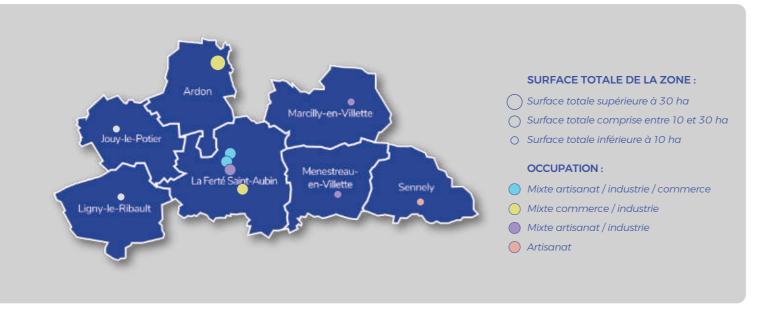
- 11 procédures de commande publique
- 16 contrats inférieurs à 15 000€
- 4 dossiers de déclarations d'assurance
- 5 dossiers de demandes



### > GESTION ET COMMERCIALISATION DES ZAE

- Entretien des Zones d'Activités Économiques (ZAE) : Rénovation du Chemin de Merignan, entretien des espaces verts...
- Terrains et locaux vacants : recensement, diffusion, mise en relation
- Suivi des opérations de ventes / cessions et d'acquisitions de terrains :
- Marcilly-en-Villette, Menestreau-en-Villette et Ligny-le-Ribault (mandat de l'EPFLI pour l'acquisition des terrains)
- Ardon, ZAC de Limère : suivi des projets d'aménagement du site ex-Hitachi. Collaboration avec les différents acteurs de la zone : la Métropole d'Orléans, le département du Loiret, les promoteurs immobiliers.
- Amorces des premières études en lien avec le département du Loiret pour le nouveau tourne à gauche de l'entrée de ZAE de Marcilly-en-Villette





### > ANIMATIONS ÉCONOMIQUES ET PROMOTION DU TERRITOIRE

- Emploi:
- Aide et recensement des besoins des entreprises
- Mise en place de temps d'échanges et de travail avec les entreprises et le CILS Emploi
- Visites d'entreprises pour appréhender au mieux les besoins en recrutements (conditions de travail, contexte...)
- Collaboration et accompagnement du groupement d'entreprises :
- Mise en place et réalisation d'actions avec le GERFA (Groupement des Entreprises de la Région de La Ferté Saint-Aubin)
- Rencontres Elus / Entreprises
- Visites d'entreprises, soirées thématiques et repas conviviaux, pour favoriser le réseautage des entreprises de la Communauté de Communes
- Aide à la réalisation de la soirée d'ouverture de

la Coupe du Monde de Rugby au Château de La Ferté Saint-Aubin en présence de 400 invités (entreprises, élus...).

- Accompagnement des entreprises dans leur projet de développement :
- Investissement, recrutement, restructuration de l'entreprise
- Mise en relation des entreprises avec les différents partenaires du territoire : Pôle Emploi, CILS, les chambres consulaires, DEV'UP...
- Participation à des formations et aux plénières des responsables de développement économique organisées par DEV'UP :
- Montée en compétences et prise de connaissances sur les grands enjeux économiques
- Développement durable dans le processus de production des entreprises, nouvelles de l'État et de la Région...

### > DISPOSITIFS D'AIDES FINANCIÈRES AUX ENTREPRISES

La Communauté de Communes a en charge depuis 2018 la gestion de deux dispositifs d'aide en faveur des entreprises :

- Aide à l'immobilier d'entreprise : intervention sous forme de subvention de l'intercommunalité (avec intervention complémentaire de la Région) lors d'une opération immobilière importante d'une entreprise : construction d'un nouveau bâtiment, restructuration profonde d'un bâtiment...
- Aide à l'économie de proximité : Création d'un nouveau dispositif d'aide avec la Région Centre Val de Loire afin d'accompagner les entreprises du «quotidien» (commerçants, artisans...) dans leur projet d'investissement (rénovation d'un local commercial, rénovation de devanture, achat de matériels. Aide sous forme de subvention pouvant aller jusqu'à 20 000€.

### > IMMOBILIER D'ENTREPRISE ET FONCIER ÉCONOMIQUE

- Identification des futures zones et axes de développement à l'échelle de la Communauté de Communes : contact avec les propriétaires fonciers, propositions de découpage et d'aménagement des parcelles aux élus communautaires, rencontre des porteurs de projets pour l'achat de foncier; vérification de la compatibilité du projet privé avec les volontés politiques des élus
- Identification de porteur de projet pour la création de bâtiment économique à destination d'artisans, petite TPE ou PME, à la location ou à l'achat
- Élaboration d'une stratégie immobilière en lien avec DEV'UP (création de fichiers immobiliers, commercialisation de biens...)

 Veille des locaux vacants sur le territoire et accompagnement des propriétaires pour la commercialisation de leur bien à destination des entreprises.

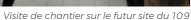


### > RÉHABILITATION DU BÂTIMENT DE LA RABOLIÈRE À LA FERTÉ SAINT-AUBIN : LE 109

Une pépinière d'entreprises, un espace de co-working et des salles de réunions seront proposés dans ce bâtiment qui accueillera également les locaux de la Communauté de Communes

- · Finalisation technique de la réhabilitation du bâtiment avec l'architecte
- · Lancement du marché de travaux et sélection des entreprises
- · Début des travaux de réhabilitation du bâtiment
- · Finalisation des documents administratifs (règlement intérieur, bail etc...) du site
- · Validation des éléments stratégiques par les élus
- Finalisation des nouveaux partenariats (Initiative Loiret, CCI Loiret...) pour élaborer le programme de formation et d'événementiel du 109 à destination des entreprises.







Simulation du futur espace de co-working

### > LE FORUM POUR L'EMPLOI 2023

La Communauté de Communes des Portes de Sologne, en partenariat avec le CILS Emploi, Pôle Emploi, la Mission locale et l'école de la 2ème Chance, a organisé le 5ème Forum pour l'emploi des Portes de Sologne. Ce dernier a pour objectif de mettre en relation des demandeurs d'emplois avec les entreprises locales ayant des besoins de recrutement.

Organisé une nouvelle fois à l'Espace Madeleine Sologne à la Ferté Saint-Aubin, l'événement a reçu plus de **453 demandeurs d'emploi**, venus du territoire communautaire et du sud de la Métropole Orléanaise. Pour accueillir ces personnes, **32 stands** ont été proposés, avec 27 entreprises dont 21 du territoire communautaire. Ce forum, en comparaison des éditions précédentes, a été réduit en termes de dimension afin d'accueillir uniquement les entreprises ayant une offre d'emploi à proposer. Cette édition s'est affinée en qualité afin que les besoins des entreprises et des demandeurs d'emploi concordent au maximum.

L'après-midi, 3 visites d'entreprises ont été réalisées avec 3 entreprises de la Ferté Saint-Aubin. Un groupe de 12 demandeurs d'emploi, présélectionnées en fonction des fiches de postes des entreprises ont pu découvrir les activités de ces dernières. Trois embauches ont été réalisées suite à cette action.

16

### L'ORGANISATION DU FORUM

- Création en amont d'un petit déjeuner autour de l'emploi afin d'appréhender au mieux les besoins et les envies des entreprises
- Invitation des entreprises du territoire à l'événement
- Coordination des différents partenaires
- Gestion des animations sur le parvis de l'Espace Madeleine Sologne de La Ferté Saint-Aubin
- Accueil et orientation des demandeurs d'emploi lors de l'événement
- Accompagnement des entreprises dans l'organisation de leur stand



### > LE PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUI)

Le PLUi est un document de planification qui définit et réglemente l'usage des sols et la spécificité de chaque commune. L'objectif de ce document est de faire émerger un projet de territoire partagé prenant en compte les politiques nationales et territoriales d'aménagement ainsi que les spécificités du territoire communautaire.

Depuis son lancement en 2019, le diagnostic territorial et le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) ont été réalisés. Durant l'année 2023, les élus se sont attelés à la rédaction du règlement écrit et cartographique (plan de zonage).

### > MODIFICATIONS DES DOCUMENTS D'URBANISME

Durant l'année 2022, la promotion des énergies renouvelables par le gouvernement a suscité un réel intérêt de la part d'opérateurs de production qui voient en notre territoire intercommunal, un espace de projets pour développer des parcs photovoltaïques. C'est par exemple le cas sur les communes d'Ardon et de La Ferté-Saint-Aubin où deux projets, préalablement analysés et validés par les services de l'Etat, verront le jour d'ici 2025.

Les procédures engagées en 2022 se sont poursuivies en 2023 pour adapter les PLU concernés aux spécificités des projets évoqués.

En parallèle, deux autres modifications de PLU ont été engagés sur les communes de Jouy le Potier et Ligny le Ribault pour faire émerger des projets de résidences séniors. Les procédures sont toujours en cours.

### > MOBILITÉ

### PLAN DE MOBILITÉ SIMPLIFIÉ

Suite à la prise de compétence d'Autorité Organisatrice des Mobilités » en 2021, la collectivité a lancé en 2021 l'élaboration d'un Plan de Mobilité Simplifié pour affiner sa stratégie en matière de mobilité. Ce travail a été finalisé fin 2023 et a permis de mettre en avant une volonté politique ambitieuse pour le développement de solutions de mobilité sur le territoire.

Deux études complémentaires seront lancées début 2024 pour affiner des choix techniques et financiers.

### INSTALLATION DE BORNES DE RECHARGE POUR VÉHICULES ÉLECTRIQUES (IRVE)

La Communauté de Communes a lancé début 2021, une étude permettant de définir un plan de déploiement de bornes de recharge pour véhicules électriques sur son territoire. Depuis, 10 bornes réparties sur l'ensemble du territoire intercommunal ont été déployées courant 2023. Une communication adaptée a également été mise en place pour promouvoir ces équipements auprès de la population.

### > L'INSTRUCTION DU DROIT DU SOL

Le service instructeur gère depuis juillet 2015 les dossiers d'urbanisme pour le compte des 7 communes de l'intercommunalité et dispose, depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2022, et la mise en place de la dématérialisation des autorisations du droit des sols, d'un guichet unique permettant à chaque usager de déposer sa demande d'urbanisme en ligne.

LES TYPES D'ACTES LES PLUS DEMANDÉS :



**67**%

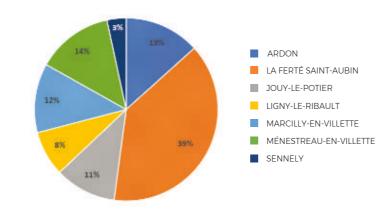
Déclarations Préalables (DP)



Permis de Construire (PC)

Les **certificats d'Urbanisme** concernent 6% des demandes et **les permis de démolir et d'Aménager** représentent quant à eux 3%.

### **RÉPARTITION DES ACTES PAR COMMUNE:**



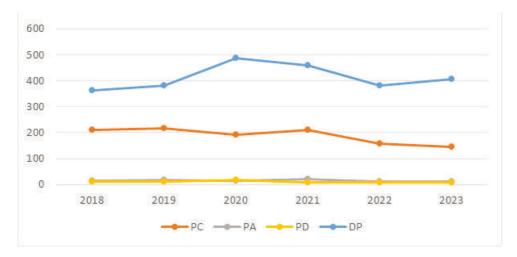
### **ÉVOLUTION DU NOMBRE D'ACTES**

ENTRE 2021 ET 2023

	PERMIS DE CONSTRUIRE	PERMIS D'AMÉNAGER	PERMIS DE DÉMOLIR	DÉCLARATION PRÉALABLE	TOTAL
2021			9	459	701
2022	159	12	9	383	563
2023	146	10	8	405	563

### **ÉVOLUTION DU NOMBRE DE DOSSIERS**

ENTRE 2018 ET 2023



### > L'OPÉRATION DE REVITALISATION DU TERRITOIRE ET LE PROGRAMME DES PETITES VILLES DE DEMAIN

L'année 2023 a vu la poursuite des études engagées en 2022 et cofinancées par l'ADEME, la Banque des Territoires et l'Anah grâce au programme Petites Villes de Demain :

### ■ Portée par la ville de La Ferté Saint-Aubin à l'échelle de sa commune :

- Un schéma directeur des mobilités actives
- Une étude de définition de la stratégie de développement commercial
- Les études préalables de maîtrise d'œuvre pour le réaménagement urbain et paysager de la place de la Halle et de la rue des Jardins
- Deux missions de programmation pour la réhabilitation / création de deux équipements publics (la Halle aux Grains et la Graineterie)

### ■ Portée par la Communauté de Communes des Portes de Sologne à l'échelle intercommunale :

- Une étude pré-opérationnelle pour la mise en place d'un dispositif d'amélioration de l'habitat
- Un Plan de Mobilité Simplifié

Par ailleurs, dans le cadre de l'évaluation à mi-parcours du programme PVD, une mission interinspections s'est rendue à La Ferté Saint-Aubin en décembre 2023 afin de constater les effets du programme sur les projets de revitalisation portés par la commune.

### > AMÉLIORATION DE L'HABITAT

En 2022, la Communauté de Communes des Portes de Sologne, accompagnée du cabinet Villes Vivantes, s'est engagée dans la réalisation d'une étude pré-opérationnelle à une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) sur son territoire. Arrivée à son terme en octobre 2023, cette étude a permis d'analyser l'état du parc d'habitat privé à l'échelle du territoire, et de définir un calibrage d'interventions financières pour l'amélioration de l'habitat, notamment auprès des foyers les plus modestes.

Les crédits mobilisés sur 3 ans par l'Agence nationale de l'habitat (Anah), la Communauté de Communes des Portes de Sologne et le Département du Loiret permettront d'accompagner la rénovation de 66 logements occupés par leurs propriétaires, et 6 logements locatifs appartenant à des bailleurs privés (sous condition), pour :

- Sortir de la vacance et accueillir de nouveaux ménages
- Adapter les logements au changement climatique et lutter contre la précarité énergétique
- Améliorer la qualité des logements : luminosité, isolation...
- Lutter contre l'habitat dégradé

Le lancement de cette opération est prévu au second semestre 2024.





### > LE PORTAGE DE REPAS

Le nombre de repas facturés et potages sont en légère baisse par rapport à 2022, ainsi que le nombre de bénéficiaires avec 120 personnes.

### LES CHIFFRES-CLÉS DE 2023 :

- ▶ 21 379 repas (contre 23 248 en 2022)
- ▶ 16 337 potages (contre 17 048 en 2022)
- ▶ 120 bénéficiaires au cours de l'année 2023 (contre 131 en 2022)
- ▶ 76 bénéficiaires présents au 31 décembre 2023 (contre 89 en 2022)

Le prix du repas payé par la Communauté de Communes des Portes de Sologne à la société ANSAMBLE est de 8,61€ (contre 8,44€ en 2021) et 0,55 € par potage (identique à 2022).

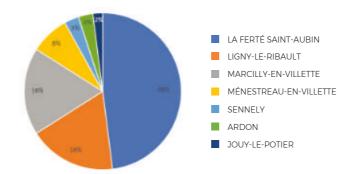
Le prix du repas facturé aux usagers s'élève à : 6,60 euros (+ 0.10€ par rapport à 2022). Il n'y a pas de surfacturation aux bénéficiaires pour le potage, qui reste une option gratuite.



Les dépenses pour les repas et potages s'élèvent à **52 130€** en 2023, soit une dépense en baisse (58 615€ en 2022).

Le service a délivré environ **59 repas et 45** potages chaque jour en moyenne sur l'ensemble de la Communauté de Communes.

### BÉNÉFICIAIRES DU PORTAGE DE REPAS PAR COMMUNE





### > L'INSTRUCTION ET SUIVI DU RSA

Demandes de RSA depuis le 1er janvier 2016, le Conseil Départemental ne subventionne plus les instructions de demandes de RSA.

Depuis septembre 2017, les personnes souhaitant solliciter le RSA n'ont plus l'obligation de passer par un service instructeur.

En effet, les allocataires peuvent déposer leurs demandes directement en ligne sur leur espace CAF. Nos services sont donc de moins en moins sollicités pour cette démarche.

Accompagnement des bénéficiaires du RSA (convention de référencement social avec le Conseil Départemental):

- · 55 personnes ont été accompagnées durant l'année
- · 43 sont encore présentes au 31/12/2023
- · 21 orientations en cours d'année (contre 10 en 2022 et 5 en 2021)
- · 12 personnes sont sorties du dispositif RSA (6 pour déménagement, 1 pour emploi, 3 pour ouverture d'autres droits, 1 liée a un changement de référent et 1 pour DTR non fournie).

L'accompagnement de ces 55 personnes représente 333,6 mois-mesures soit 27,8 mesures sur l'année.

Les personnes accompagnées résident sur les communes suivantes :

- · 37 de La Ferté Saint-Aubin
- · 3 de Menestreau-en-Villette
- · 2 de Sennely
- · 7 de Ligny-le-Ribault
- · 3 de Marcilly-en-Villette

· 3 de Jouy-le-Potier

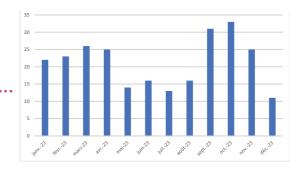
### > ESPACE DE SERVICES PUBLICS

Fonctionnement sur toutes les communes des Portes de Sologne selon calendrier pré-défini avec un animateur dédié.

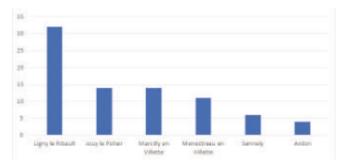
Mise en place en cours d'année de possibilité de prise de rendez-vous « à la demande » pour la CARSAT. La CARSAT est le service le plus sollicité, toutes communes confondues.

### NOMBRE DE CONNEXION / MOIS

À L'ESP FIXE DE LA FERTÉ SAINT-AUBIN



### NOMBRE DE VISITE DE L'ESP ITINÉRANT PAR COMMUNE



### LES ORGANISMES CONSULTÉS À L'ESP FIXE

**CPAM**: 109 connexions **CAF**: 116 connexions **CARSAT**: 24 connexions

MIJD: 6 connexions

ADIL: O connexion

### > AIRE D'ACCUEIL DES GENS DU VOYAGE

### LES PROBLÈMES TECHNIQUES ET RÉPARATIONS

Les résidents sont régulièrement alertés des risques électriques encourus lors d'une utilisation non conforme des installations misent à leur disposition et sont de plus en plus prudents en la matière.

### LES ÉVÉNEMENTS SIGNIFICATIFS

L'année a été marquée par des actes d'incivilité ayant entraîné la fermeture du site en fin d'année. Ces événements ont mis à mal les efforts d'entretien quotidien réalisés sur le site tout au long de l'année.

Décembre 2023 : Aire d'accueil vandalisée : fermeture de l'aire le 18 décembre 2023 jusqu'au 30 juin 2024 pour travaux.

### **DURÉE DE SÉJOUR**

DONLE DE SESCON	
MOINS DE 1 MOIS	50
ENTRE 1 ET 3 MOIS	18
ENTRE 3 ET 6 MOIS	2
COMPOSITION DES FAMILLES	
HOMMES	63
FEMMES	70
ENFANT (MOINS DE 18 ANS)	51
RÉPARTITION PAR TRANCHES D'ÂGE	S
0 À 17 ANS	51
18 À 24 ANS	22
25 À 39 ANS	41
40 À 65 ANS	58
PLUS DE 65 ANS	12

### TAUX D'OCCUPATION ET TARIFS DE L'AIRE D'ACCUEIL DE LA FERTÉ SAINT-AUBIN

JANVIER	FÉVRIER	MARS	AVRIL	MAI	JUIN
24%	36%	44%	66%	66%	65%
JUILLET	AOÛT	SEPT.	ост.	NOV.	DÉC.
14%	69%	28%	17%	41%	7%

- · Dépôt de garantie : 120 € par emplacement
- · Stationnement : 2,75 € par jour et pour 2 caravanes

•

- · Électricité : 0,25 € par KWh
- · Eau : 4,65 € par m3

BILAN FINANCIER	BILAN FINANCIER		2023
DÉPENSES CCPS, FACTURATION VAGO (ART. 611 SERV TGV)		81 496,34€	107 837,55€
	- ENCAISSEMENT DE LA RÉGIE	18 554,67€	11 751,79€
RECETTES ENREGISTRÉES	- CAF (ALLOCATION TEMPORAIRE D'OCCUPATION)	32 001,36€	28 784,68€

### > SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

AIDE ET SOINS À DOMICILE	18 000,00€	COLLÈGE LA FERTÉ SAINT-AUBIN	4 000,00€
MISSION LOCALE	7 000,00€	FSE COLLÈGE LA FERTÉ SAINT-AUBIN	1 200,00€
CLIC (RELAIS ENTOURAGE)	3 500,00€	UNSS COLLÈGE LA FERTÉ SAINT-AUBIN	1 200,00€
CILS RELAIS EMPLOI	37 800,00€	JARDIN ET VIE	250,00€
LES PETITS LOUPS	42 000,00€	ESC NATATION	4 500,00€
AMICALE DU PERSONNEL	1 000,00€	SUBV. EXCEPTIONNELLE - ÉVÉNEMENT CCPS / ENTREPRISES RUGBY AU CHÂTEAU	2 000,00€
CFEMS	7 000,00€	SUBV. EXCEPTIONNELLE - BALLONS DE LOIRE	500,00€
CONCILIATEUR DE JUSTICE	200,00€	SUBV. EXCEPTIONNELLE - SOLOGN'EN ROSE - OCTOBRE ROSE	1 000,00€



### > LE TRANSPORT SCOLAIRE

Les **lycéens** se rendent soit au Lycée Voltaire soit au Lycée des Métiers et des Services Paul Gauguin. Des élèves empruntent le circuit des lycéens pour se rendre à la SEGPA du Collège Montesquieu (pas de section SEGPA au Collège du Pré des Rois).

Les **collégiens** domiciliés sur le territoire des Portes de Sologne se rendent au Collège du Pré des Rois qui est le collège de secteur à l'exception des élèves de Jouyle-Potier et de Sennely qui fréquentent respectivement les collèges de Cléry Saint-André et de Lamotte Beuvron.

	CARTES ÉCOLIERS	CARTES COLLÉGIENS	CARTES LYCÉENS
ARDON	0	26	17
JOUY-LE-POTIER	0	71	45
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	0	0	198
LIGNY-LE-RIBAULT	0	49	31
MARCILLY-EN-VILLETTE	1	96	57
MÉNESTREAU-EN-VILLETTE	0	53	49
SENNELY		2	25

- ▶ **721** cartes de transport scolaire ont été délivrées à la rentrée de septembre 2023 sur le territoire (contre **703** pour en 2022).
- ► Dont **422** cartes pour les **lycéens**, **297** cartes pour les **collégiens** et **2** carte pour des **écoliers**.
- Suppression de l'Arrêt Charles de Gaule à LFSA : des élèves ont alerté la Mairie de LFSA du non passage du car pour les élèves commençant les cours en Lycée à 9h00. Après vérification, il est confirmé que l'arrêt a été supprimé par le délégataire sans information préalable aux utilisateurs, ni auprès de la ville de LFSA. Suite à cela, une rencontre a eu lieu en Mairie de LFSA avec les services du Conseil Régional, le délégataire, l'Elue à la Jeunesse et les agents de la Direction de l'Education afin d'étudier d'éventuelles propositions alternatives. Ce travail a permis la création d'un nouvel arrêt au niveau du Collègue du Pré des Rois (avec effectivité dès la rentrée de septembre 2023).
- Les travaux sur la RD 2020 durant le premier trimestre 2023/2024 ont perturbé le point d'arrêt « Pomme de Pin » sur LFSA. Celui-ci a été déplacé à « Château d'eau » (au niveau du parking des cars de la société Andesquard, rue des Cheneries).
- Une adresse destinée aux familles et aux partenaires a été figée : **erc45-transports@regioncentre.fr**. Le service AO2 est toujours à disposition des utilisateurs en cas de difficultés.
- L'adresse liées aux fiches de signalement est toujours identique : indiscipline-erc45-transports@regioncentre.fr (aucun signalement).

### > ACTIONS EN FAVEUR DU SECONDAIRE

Relations avec le collège Le Pré des Rois à la Ferté Saint-Aubin :

- Financement de 2 postes de surveillants au collège et sécurité aux abords du collège
- Participation aux fournitures scolaires des collégiens et subventions aux associations du collège

### > LE RELAIS PETITE ENFANCE

Le Relais Petite Enfance de la Communauté de Communes des Portes de Sologne est un lieu d'information, de rencontres et d'échanges à destination des familles, des assistant(e)s maternel(le)s et des enfants qu'ils/elles accompagnent, des gardes d'enfants à domicile ainsi que des candidats à l'agrément. Chacun peut y trouver des renseignements d'ordre législatif, éducatif et pédagogique.

Un accompagnement à la professionnalisation est proposé aux assistants maternels, à travers les matinées d'éveil, les temps de réunion et d'échanges, ou encore, les propositions de formations.

Le service est composé d'une coordonnatrice sur le secteur de la Ferté Saint-Aubin, ainsi que d'une animatrice pour le secteur itinérant comprenant les communes d'Ardon, Jouyle-Potier, Ligny-le-Ribault, Marcilly-en-Villette, Ménestreauen-Villette et Sennely. Il s'agit d'un service communautaire gratuit, subventionné par la CAF.



### **ÉTAT DES LIEUX DE L'OFFRE D'ACCUEIL**

SUR LE TERRITOIRE

### Accueil de l'enfant au domicile de l'Assistant Maternel ou en MAM

- ▶ 298 enfants à la journée
- ▶ 11 places en périscolaire

### LES ASSISTANTS MATERNELS

DES PORTES DE SOLOGNE (Chiffres incluant les AM travaillant en MAM)

	AM AGRÉÉS		AM EN ACTIVITÉ	
	2023	2022	2023	2022
ARDON	2	2	2	2
JOUY-LE-POTIER	16	15	14	12
LA FERTÉ ST-AUBIN	50	50	36	39
LIGNY-LE-RIBAULT	9	10	8	8
MARCILLY-EN-V.	11	11	10	10
MENESTREAU-EN-V.	7	9	5	5
SENNELY	7	7	7	7
TOTAL	102	104	82	83

### **ACCUEIL DE L'ENFANT EN STRUCTURE COLLECTIVE**

Halte-garderie parentale «Les Petits Loups» à La Ferté Saint-Aubin

- ▶ Accueil de 8h30 à 17h00 (lundi, mardi, jeudi et vendredi)
- ► Capacité : 16 enfants le matin / 12 l'après-midi
- ► Fermeture 7 semaines / an
- ▶ 29 enfants accueillis / 26 familles différentes
- ▶ 164 iours d'ouverture en 2022
- ▶ 42 000€ de subvention de l'intercommunalité

### Micro-crèche «Quint et Sens» à La Ferté Saint-Aubin

- ► Accueil de 7h00 à 18h30
- ► Capacité : 12 enfants max.
- ▶ 22 enfants accueillis / 13 familles différentes
- ► Fermeture 5 semaines / an

### MAISONS D'ASSISTANT(E)S MATERNEL(LE)S (MAM)

MAM à Ligny-le-Ribault (depuis avril 2014)

▶ 8 places d'accueil

MAM à La Ferté Saint-Aubin (depuis septembre

▶ 12 places d'accueil

MAM à Ardon (depuis septembre 2019)

▶ 12 places d'accueil

### CONTACTS REÇUS

### SECTEUR LA FERTÉ SAINT-AUBIN SECTEUR ITINÉRANT **ACTIONS INDIVIDUELLES 303** CONTACTS RECUS **479** CONTACTS REÇUS · Informer, orienter et accompagner les **114** APPELS 132 APPELS familles sur l'offre d'accueil du territoire **319** MAILS 281 MAILS · Informer, orienter et accompagner les **55** AUTRES CONTACTS **38** AUTRES CONTACTS assistant(e)s maternel(le)s dans leur **15** RENDEZ-VOUS 28 RENDEZ-VOUS

### **ACTIONS COLLECTIVES**

**478** PRÉSENCES ENFANTS

### SECTEUR LA FERTÉ SAINT-AUBIN SECTEUR ITINÉRANT **ACTIONS COLLECTIVES 45** MATINÉES D'ÉVEIL **59** MATINÉES D'ÉVEIL · Accueillir, réunir, générer du lien social et proposer des espaces de vie où 2 SORTIES 2 SORTIES chacun se respecte 170 PRÉSENCES ASSISTANTS MATERNELS **212** PRÉSENCES ASSISTANTS MATERNELS · Organiser des temps d'éveil, des événements festifs, des sorties auprès des différents publics

**490** PRÉSENCES ENFANTS

	ACTIONS COLLECTIVES MUTUALISÉES
AUPRÈS DES FAMILLES ET DES ASSISTANTS MATERNELS	<ul> <li>EXPOSITION « DEVENIR ASSISTANT MATERNEL » (avril à septembre) : mise en place d'une exposition itinérante présentant le métier d'assistant maternel, en partenariat avec la CAF du Loiret.</li> <li>ESTIVALES DU COSSON (juillet-août) : organisation de matinée «famille» chaque mercredi. Proposition d'ateliers de peinture, motricité et éveil sensoriel à destination des enfants de moins de 3 ans accompagnés de leurs parents, assistants maternels, grands-parents</li> <li>FORUM DE L'EMPLOI (septembre) : présentation du métier d'assistant maternel (17 contacts avec de potentiels candidats à l'agrément).</li> <li>RÉSEAU PARENTALITÉ (novembre) : diverses propositions d'ateliers (bricolage, cuisine, éveil musical, motricité, jeux ludiques) avec 75 participants.</li> <li>MATINÉES CONVIVIALE « BIENTÔT NOËL » à la MASS (décembre) : proposition d'ateliers motricité,</li> </ul>
AUPRÈS DES ASSISTANTS MATERNELS AVEC LES ENFANTS	<ul> <li>MATINÉES D'ÉVEIL: poursuite du projet autour de la médiation par l'animal avec sorties au Centre Equestre de Marcilly-en-Villette (partenariat avec l'association La Clé des Champs); début des séances d'éveil musical (en partenariat avec la Maison de la Musique et Marine Robledo de La Do Ré des Petits)</li> <li>SPECTACLE D'ÉTÉ « FÉE DES BULLES » par la compagnie « Axé Cirque » (juin): 15 assistants maternels et 35 enfants</li> <li>SORTIE DE FIN D'ANNÉE À LA FERME « SAUTE-MOUTON » suivie d'un pique-nique partagé (juin): 13 assistants maternels et 36 enfants</li> </ul>

- SPECTACLE D'HIVER « LA PISTE AUX HISTOIRES » par la compagnie « Axé Cirque » (décembre) : 20 assistants maternels et 58 enfants

### À DESTINATION DES ASSISTANTS MATERNELS

profession

- «LETTRE-INFO» DU RPE à destination des assistants maternels (1 fois / trimestre)
- RÉUNIONS DE RENTRÉES (septembre)
- FORMATION CONTINUE DES ASSISTANTS MATERNELS : deux sessions de formation ont été organisées en partenariat avec Planète Enfance (recyclage SST, éveil de l'enfant...) > 17 AM sont parties en
- GROUPE D'ÉCHANGE dématérialisé via Whatsapp depuis 2020 (tout au long de l'année) : 7 assistants



### > LE «SAVOIR NAGER EN SÉCURITÉ» ET L'AISANCE AQUATIQUE

L'enseignement de la natation reste l'axe principal de l'établissement avec, en outre, l'accueil des collégiens scolarisés en classe de 6ème et de 3ème. 123 élèves obtiendront le test ASN (Savoir Nager en Sécurité) et 45 Pass Nautique (Aisance aquatique) au cours de l'année.

Pour compléter le dispositif, les élèves en difficulté d'apprentissage sont invités à participer aux stages proposés gratuitement pendant les petites vacances. En 2023, ces stages « J'apprends à nager » concernaient 47 enfants âgés de 6 à 12 ans.

	NOMBRE DE CLASSES	NOMBRE D'ÉLÈVES
ARDON	2	45
JOUY-LE-POTIER	6	129
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	26	572
LIGNY-LE-RIBAULT	4	77
MARCILLY-EN-VILLETTE	7	161
MENESTREAU-EN-VILLETTE	4	85
SENNELY	1	15
TOTAL	50	1084



# RETOUR SUR L'AGENDA DU CUBE EN 2023 En mars : Soirée aqua - 44 entrées En mai : Escape Swin - 32 entrées En juin : Escape Swin - 30 entrées En juillet : Festival Cocorico Electro - 447 entrées En septembre : Campagne de promotion -20% sur les abonnements. Une progression des ventes : + 391% En novembre : Soirée zen - 95 entrées

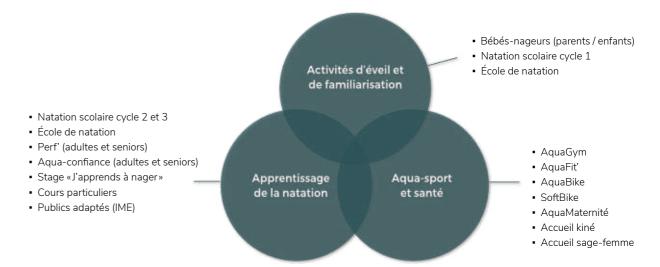
### > UNE OFFRE D'ACTIVITÉS VARIÉE

La promotion de la santé et du bien-être par l'activité physique et sportive est devenue un enjeu de société pour lutter contre la sédentarité, l'isolement et favoriser la cohésion sociale. En proposant des activités qui tiennent compte de la spécificité de nos publics (nageurs et/ou non nageurs) et des animations qui sont en phase avec leurs attentes, le CUBE touche, à travers les âges, une population de plus en plus préoccupée par les enjeux de santé publique alors que la natation arrive en 2ème place dans le classement des activités physiques préférées des français.

Les activités d'une kinésithérapeute et d'une sage-femme programmées chaque semaine viennent également élargir l'offre « santé » de l'établissement (622 entrées en 2023).



Soirée Zen - Novembre 2023



### > DES INVESTISSEMENTS POUR ENTRETENIR L'ÉTABLISSEMENT

Le complexe aquatique a bientôt 10 ans et en décembre, à l'occasion de la fermeture imposée par la réglementation applicable aux piscines, le CUBE s'est refait une petite beauté. Une protection murale a été appliquée autour des bassins couverts, dans les vestiaires et les sanitaires. Les bacs de décorations florales synthétiques du bassin d'animations, devenus défraîchis, ont été réhabilités en bancs carrelés, plus pratiques et plus propres. Au-delà des simples opérations de maintenance, deux pompes ont également été remplacées.

### Fréquentation du Cube

CHIFFRES D'AFFAIRES : 237 223€			
RÉSIDENT	NON-DÉFINI		
58,10%	11,40%		
PASSAGES: 56 508 PERS.			
RÉSIDENT	EXTÉRIEUR	NON-DÉFINI	
41,70%	18,80%	39,50%	

### Consommation en énergie du Cube

CONSOMMATION EN ÉLECTRICITÉ	CONSOMMATION EN EAU	CONSOMMATION EN GAZ
585 373 KWh	11 386 m³	135 350 m³



### > LE SERVICE PUBLIC D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF

En 2023, les contrôles de conception et de bonne exécution ont continué à être réalisés sur la Communauté de Communes des Portes de Sologne. Ainsi comme le prévoit la loi sur l'eau de 2006, les contrôles de bon fonctionnement continue sur une périodicité de 8 ans.

Le SPANC a aussi continué son service de vidange avec l'entreprise EAL. De plus, un travail sur la communication de ce service a été fait.

### **CONTRÔLE** DES INSTALLATIONS NEUVES

	2022		2023	
	CONTRÔLE DE BONNE CONCEPTION	CONTRÔLE DE BONNE EXÉCUTION	CONTRÔLE DE BONNE CONCEPTION	CONTRÔLE DE BONNE EXÉCUTION
ARDON	3	2	7	6
JOUY-LE-POTIER	2	2	0	0
LA FERTÉ SAINT-AUBIN	8	4	4	1
LIGNY-LE-RIBAULT	4	4	5	6
MARCILLY-EN-VILLETTE	7	8	3	7
MENESTREAU-EN-VILLETTE	6	4	5	6
SENNELY	0	0	3	1
TOTAL	30	24	27	27

87 visites en contrôles de bon fonctionnement et 22 en ventes ont été réalisées sur l'année 2023.

De plus, depuis le le juillet 2011, le vendeur d'un logement équipé d'une installation d'ANC doit fournir, dans le dossier de diagnostic immobilier joint à tout acte (ou promesse) de vente, un document daté de moins de 3 ans délivré par le SPANC informant l'acquéreur de l'état de l'installation. Les travaux de réhabilitation doivent être effectués dans un délai maximal d'un an après la signature de l'acte de vente.

NOMBRE D'INSTALLATIONS CONTRÔLÉES EN 2023	INSTALLATIONS CONTRÔLÉES EN BON FONCTIONNEMENT	INSTALLATIONS CONTRÔLÉES EN NEUF (CONCEPTION ET BONNE EXÉCUTION)
163	109	54
	٧.	INICTALL ATIONIC CONTRÔL

installations contrôlées en bon fonctionnement avis conforme avis non- conforme

109 68 41

### > LES DÉCHETS MÉNAGERS

Cette compétence est dévolue au SMICTOM de Sologne et à la Communauté de Communes des Terres du Val de Loire (CCTVL) qui ont pour mission d'assurer :

- La collecte des ordures ménagères et assimilés, y compris la collecte sélective,
- Le traitement, la valorisation et le transport des déchets ménagers,
- L'exploitation, la construction des déchetteries et des plates-formes de regroupement de déchets verts.

### LE SMICTOM DE SOLOGNE

Le SMICTOM de Sologne comprend 24 communes regroupées en 5 Communautés de Communes. Il collecte les déchets de Marcilly-en-Villette, Ménestreau-en-Villette, Sennely et La Ferté Saint-Aubin.

Toutes collectes confondues ce sont **25 074 tonnes de déchets collectés** sur le syndicat soit 629 kg par habitant en 2023 (contre 605 kg en 2022 soit une augmentation de 24 kg par habitant, en raison d'une baisse de la population).

### LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES TERRES DU VAL DE LOIRE (CCTVL)

Depuis la dissolution du S.M.I.R.T.O.M. de Beaugency, la CCTVL s'est engagée à assurer la poursuite de la prestation de collecte et de traitement des ordures ménagères pour les communes d'Ardon, Jouy-le-Potier et Ligny-le-Ribault. Elle assure ce service auprès de 22 autres communes.

Toutes collectes confondues ce sont **33 913 tonnes de déchets collectés** soit 637 kg par habitant en 2023 (contre 650 kg en 2022 soit une diminution de 13 kg par habitant).

### > LA GESTION DES COURS D'EAU

Cette compétence est exercée par le Syndicat d'Entretien du Bassin du Beuvron (SEBB), le Syndicat Mixte d'Etudes et de Travaux pour l'Aménagement du Bassin de l'Ardoux (SMETABA) et le Syndicat mixte du Bassin du Loiret qui ont pour mission d'entretenir les rivières et leurs affluents traversant le territoire communautaire. La plus grande partie de la Communauté de Communes fait partie du SEBB.

En 2023, le S.E.B.B. a achevé la réalisation de deux chantiers sur la Canne (affluent du Cosson) à la Ferté-Saint-Aubin. Les travaux de renaturation portant sur environ 320 mètres, visent à restituer une forme plus naturelle à la rivière. Les capacités d'autoépuration y sont alors favorisées, tout comme la diversification des écoulements, des habitats et donc des espèces.

Les agents du syndicat sont également intervenus tout au long de l'année pour enlever les arbres tombés dans les rivières avec l'accord et la participation financière des propriétaires riverains.

Enfin, le S.E.B.B. poursuit la lutte contre les espèces exotiques envahissantes notamment la grenouille taureau, dont les efforts portent leurs fruits puisqu'aucune observation n'a été faite cette année

### > COUPS DE POUCE POUR L'ENVIRONNEMENT

Dans le cadre de sa politique en faveur du développement durable et afin de sensibiliser les habitants à préserver la ressource en eau, la collectivité a mis en place des aides à l'achat de récupérateurs d'eau de pluie.

Ainsi en 2023, c'est **102 administrés** qui ont pu bénéficier d'un coup de pouce représentant un montant total de **4 960 €**.

### > PARTICIPATION FINANCIÈRE AUX SYNDICATS DE RIVIÈRE

En 2023, la Communauté de Communes a versé **6 404€** au Syndicat mixte de l'Ardoux, **5 340€** au Syndicat mixte du bassin du Loiret et **54 672€** au Syndicat d'Entretien du Bassin du Beuvron.



### > LE POINT CYB

Le Point Cyb propose un accès libre et gratuit à Internet et aux outils multimédias en autonomie ou accompagné par l'animateur. L'accueil libre se déroule au sein de la Maison des Jeunes La Courtille à La Ferté Saint-Aubin, du mardi au samedi.

En 2023, le Point Cyb a accueilli et accompagné 143 personnes différentes pendant les accueils libres représentant un total de 1938 visites sur les 161 jours d'ouverture.

### Activités principales des usagers :

- Accès aux sites internet de la CAF et de pôle emploi
- Accompagnement à des démarches (stage, achat / vente, carte grise, demande de réservation en ligne, ...)
- Jeux en ligne



### > LES ATELIERS NUMÉRIQUES ITINÉRANTS

En 2023, il a été proposé **123 ateliers d'initiation aux numériques** à 56 participants différents. Depuis septembre, 2 ateliers par mois sont mis en place sur chaque commune.

Principales thématiques des ateliers :

- usage des tablettes / smartphone,
- sécurité sur internet, se protéger du phishing, nettoyage,
- gestion des photos, déclaration des impôts par internet, ...

### > DES ANIMATION POUR LES JEUNES

- Lors des Estivales du Cosson à La Ferté Saint-Aubin, il a été proposé une animation autour de la création numérique à partir d'IA générative (ChatGPT générateur de texte, Stable Diffusion générateur d'image, Suno générateur de musique, ....)
- Depuis novembre 2023, le Point Cyb propose la découverte de son imprimante 3D lors d'animations diverses.

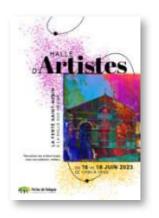
D'autres animations auprès des ados ont eu lieu tout au long de l'année :

- Initiation au montage vidéo
- Apprendre à créer un serveur
- Musique Assistée par Ordinateur
- Création d'affiche pour divers projets de jeunes

### > UNE COMMUNICATION PRINT

Depuis quelques années la Communauté de Communes développe sa communication, notamment à travers la réalisation de supports print : des supports institutionnels tels que le rapport d'activité ou le magazine intercommunal, mais aussi des affiches pour des événements, des enquêtes publiques, ou encore des plaquettes d'informations sur de nouveaux services aux habitants.







### > UNE COMMUNICATION DE CHANTIER

Face aux nombreux projets et investissements de la Communauté de Communes, une communication de « chantier » a été développée. L'objectif de cette communication est de faire connaître aux habitants les actions de l'intercommunalité, qui agit dans le quotidien de ses administrés.

Une déclinaison de panneaux ont donc était conçus pour informer sur les chantiers en cours tels que l'installation des réseaux de bornes de rechargement pour les voitures électriques, la réhabilitation de l'ancienne maison de retraite en nouvel espace de travail (le 109) mais aussi des travaux de réfection de la voirie chemin de Merignan.



### > LE MAG' DES PORTES DE SOLOGNE



Le Mag' #3 - Mars 2023

Une deuxième édition du Mag' des Portes de Sologne est parue en mars 2023.

Toujours plus complet avec une nouvelle édition de 20 pages (les éditions précédentes comptant 16 pages), le magazine a présenté à ses habitants les projets en cours ou à venir ainsi que les différentes actions

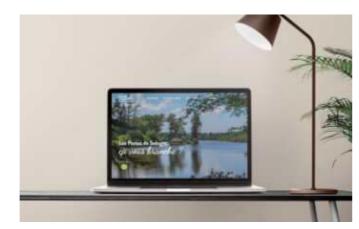
Ce nouveau numéro a notamment présenté les dernières étapes du Plan Local d'Urbanisme intercommunal, l'étude en cours pour l'amélioration de l'habitat, mais aussi le tout nouvel espace de travail de la Communauté de Communes : le 109 (espace co-working, pépinières d'entreprises, salles de réunion et bureaux de l'intercommunalité). Des services au plus près des habitants sont également mis en avant, avec par exemple, de nouvelles actions en faveur de l'environnement, mais aussi les animations du relais petite enfance...



### > UN NOUVEAU SITE INTERNET

Plus ergonomique le site internet de l'office de tourisme des Portes de Sologne joue la carte de la séduction avec des articles « coup de cœur », sous forme d'expériences, mettant en valeur les différentes richesses du territoire.

Ainsi, nature, patrimoine, activités sont à l'honneur pour donner envie aux futurs touristes de séjourner aux Portes de la Sologne. Vous y trouverez également recensés tous les acteurs touristiques du secteur : hébergeurs, restaurateurs et loisirs pour satisfaire un vrai moment de plaisir en Sologne le temps d'une journée ou plusieurs jours.



Rendez-vous sur : www.tourisme-portesdesologne.fr

### > DES VISITES GUIDÉES POUR LA SAISON ESTIVALE



L'Office de Tourisme, en partenariat avec l'Association pour la Connaissance et la Sauvegarde du Patrimoine Fertésien (ACSPF) ont proposé quatre visites guidées gratuites à l'été 2023, ainsi qu'à l'occasion des journées du patrimoine.

Les visites ont abordé deux thématiques : «La Ferté à travers le temps » et «Saint-Aubin et ses évolutions ». La première visite, centrée sur la Ferté à travers le temps, a permis aux locaux de découvrir l'histoire de la Ferté sous un prisme différent, mettant à l'honneur des sites de la ville. La seconde visite a pour sujet Saint-Aubin, l'occasion de mettre en lumière d'autres aspects et d'autres histoires de la commune, allant de la cartonnerie Martin à l'église Saint-Aubin, en passant par les moulins!

Les visites ayant toutes affichées complet, l'Office de Tourisme espère réitérer cette action les prochaines années et organiser des visites sur les six autres communes du territoire.

### > UN PLAN DE COMMUNICATION PRINT ET DIGITAL

Un véritable plan de communication a été mis en place par l'Office de Tourisme afin de faire (re)découvrir le territoire des Portes de Sologne. Pour cela, une campagne d'affichage a été réalisée ainsi que la création de spots vidéos. L'objectif a été de mettre en scène un instant de vie en famille, entre amis ou en couple en mettant en lumière la nature, le patrimoine et les loisirs du territoire.

Une campagne d'affichage : Afin de promouvoir la destination, différents supports ont été mis en place. Une campagne sur les arrières de bus et abris de bus à Etampes et Evry a été réalisées en avril et septembre. Plus localement, le centre d'Orléans a été ciblé à travers une opération de set de table dans les restaurants et brasseries, ainsi que des affichages dans les parkings du centre-ville en avril et lors du Festival de Loire en septembre.

Des spots vidéos: Les thématiques clés du territoire ont été mis en valeur: nature, patrimoine, loisirs et bien-être. Deux vidéos de présentation des Portes de Sologne ont vu le jour. La première ciblant les familles et les groupes d'amis, en faisant la promotion de nos sites touristiques phares tels que le Château de La Ferté Saint-Aubin, le Domaine du Ciran, le golf de Marcilly-en-Villette.... La seconde pour un instant détente à deux, et transmettre le côté haut de gamme du territoire avec ses golfs, ses hôtels, ses espaces bien-être...

Ces vidéos ont été diffusées sur les écrans publicitaires de Center Parcs à Chaumont-sur-Tharonne, sur le réseau d'autoroutes du Loiret, ainsi que sur les réseaux sociaux et site internet de l'Office de Tourisme. Les prestataires touristiques du territoire ont également reçus ces vidéos afin de faire la promotion des Portes de Sologne. transmises à l'ensemble des prestataires touristiques pour diffusion



Campagne d'affichage à Étampes - Sept. 2023



Campagne d'affichage à Évry - Avril 2023

L'Office de Tourisme souhaite également continuer à tisser des liens avec les acteurs touristiques des Portes de Sologne en développant le hors les murs afin d'aller au-devant du public déjà rassemblé sur des manifestations clés du territoire (Festival cocorico Electro, Domaine du Ciran, les golfs...). Une action, commencée timidement en 2023 mais qui devra être réitérée et menée sur plusieurs années pour porter ses fruits.

### > DES CAMPAGNES DE COMMUNICATION MUTUALISÉES



L'Office de Tourisme des Portes de Sologne s'est associé au printemps et à l'automne avec Tourisme Loiret et également à la Marque Sologne pour des actions mutualisées entre les offices de tourisme afin de promouvoir au mieux le Département du 45 et la Sologne.

Ainsi, des posts vidéos ont été diffusés sur des chaînes de replays, des campagnes de communication digitales sur les réseaux sociaux, mais également des campagnes d'affichages aux vacances de printemps et aux vacances de la Toussaint dans les métros Parisiens.



### > LES ÉCOLES AU MUSÉE

Dans le cadre de la compétence « Culture », la Communauté de Communes des Portes de Sologne a à cœur de développer et de favoriser l'accès à l'art et son histoire pour les publics scolaires de son territoire.

Pour cela, depuis 2023, la Communauté de Communes a décidé de mettre en place un nouveau dispositif consistant à la prise en charge financière du coût d'un transport par école élémentaire et par an, pour emmener les élèves au Musée des Beaux-arts d'Orléans dont l'entrée est gratuite pour les scolaires. Ainsi, des jeunes élèves peuvent découvrir ou redécouvrir la peinture et la sculpture à travers des visites adaptées à leurs âges et niveaux.



Les CP et CE1 de l'école de Jouy-le-Potier prêt à découvrir le Musée des Beaux-Arts d'Orléans - Juin 2023

# > UNE HALLE D'ARTISTES LOCAUX

Cette année, l'intercommunalité a décidé d'organiser sa première exposition d'artistes locaux durant un week-end du mois de juin à la Halle aux Grains à La Ferté Saint Aubin. Un large public a répondu présent pour cette première édition dont l'objectif était de faire découvrir le travail des 13 artistes présents pour l'occasion.

Ce rendez-vous, organisé par la commission culture de la Communauté de Communes, fût l'occasion de s'immerger dans une ambiance « atelier » et d'observer les différents processus de création. Peintures, photographies, sculptures et arts plastiques ont nourri cette manifestation.



### Directeur de la publication

Jean-Paul ROCHE, Président

# **Rédaction**Agents de la Communauté de Communes des

Portes de Sologne

### Conception / Maquette

Communauté de Communes des Portes de Sologne

### Crédits photos

Communauté de Communes des Portes de Sologne, Denux Productions, Jean PUYO, Freepik

### **Parution**

Juillet 2024

### Imprimerie

Centr'Imprim

Certifié PEFC / Ce produit est issu de forêts gérées durablement et de sources contrôlées / pefc-fance.org





Place Charles De Gaulle 45 240 La Ferté Saint-Aubin Tel : 02.38.61.93.80

www.ccportesdesologne.fr